

Oppdalslia, Oppdal

2 store arkitekttegnede fritidsboliger under oppføring på Oppdal selges nøkkelferdig. Ferdigstilles i mai.

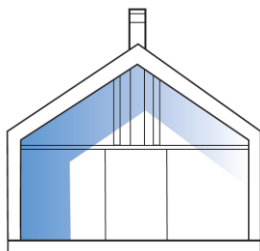
Meget høy standard. Må ses.

Modell B3S: Bebygd areal: 180 m², 4 soverom – minimalistisk uten takutstikk. Pris. Kr. 4 350 000.-

Modell B4S: Bebygd areal: 195 m², 5 soverom – minimalistisk med takutstikk. Pris. Kr. 4 650 000.-

Byggeklare tomter: Vi har flere flotte byggeklare tomter med vei, vann, avløp og strøm fremlagt.

www.oppdalslia.no



MANTINIA
FRITIDSBOLIGER

REALISERER DRØMMER
WWW.MANTINIA.NO SVEIN.BERG@MANTINIA.NO

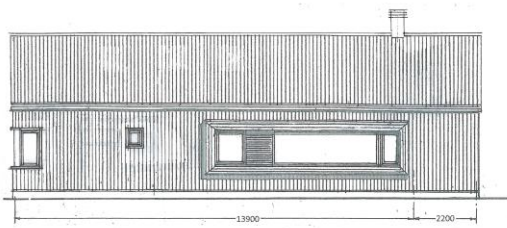


Modell B3S. Bebygd areal: 180 m2. 4 soverom

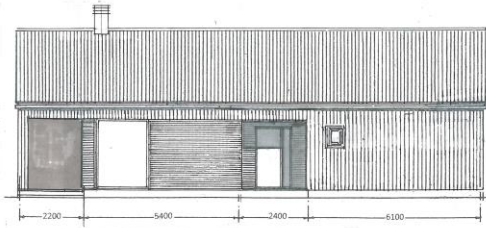


Modell B4S. Bebygd areal: 195 m2. 5 soverom

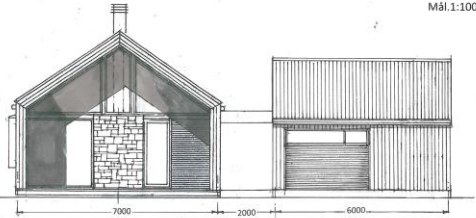
Hyttetype B3s



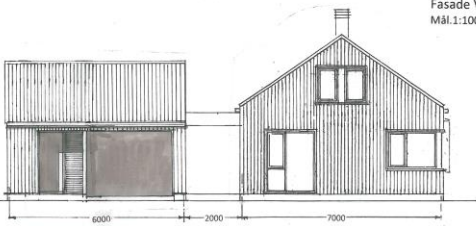
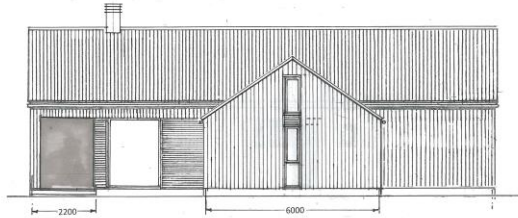
Fasade Nord
Mål:1:100



Fasade Sør
Mål:1:100



Fasade Vest
Mål:1:100



Fasade Øst
Mål:1:100

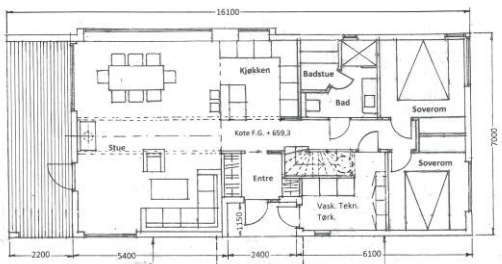
Revisjon :
A 02.07.16 Justert iht. takkonstruksjon



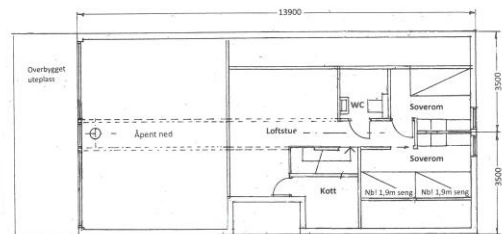
Fritidsbolig Oppdalslia

Oppdalslia hyttefelt-Tomt H46 -Gnr. 305 Bnr. 107 - Søknad om rammetillatelse - 27.04.16

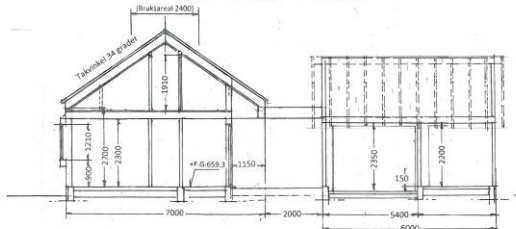
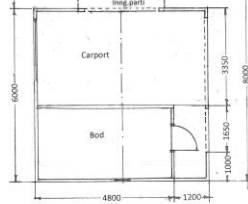
Hyttetype B3s



Plan 1. Etg.
Mål:1:100



Plan Loft
Mål:1:100



Snitt
Mål:1:100

Revisjon :
A 02.07.16 Justert iht. takkonstruksjon



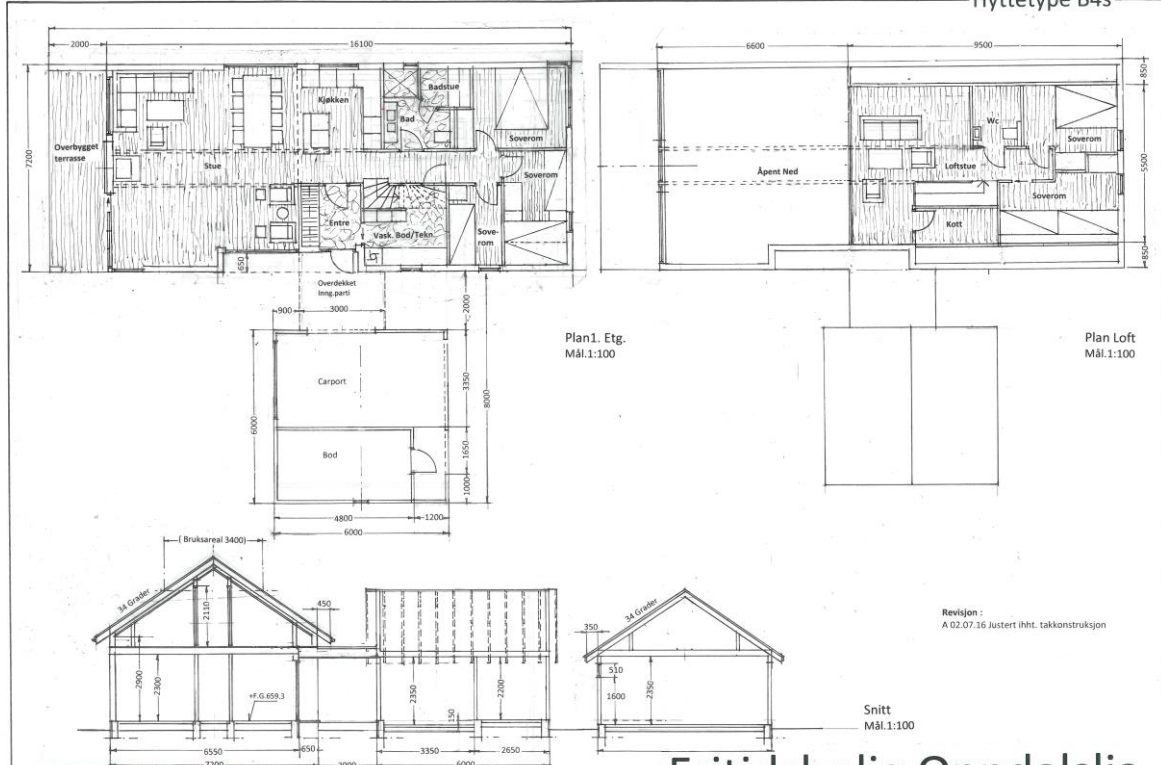
Fritidsbolig Oppdalslia

Oppdalslia hyttefelt-Tomt H46 -Gnr. 305 Bnr. 107 - Søknad om rammetillatelse - 27.04.16



Fritidsbolig Oppdalslia

Oppdalslia hyttefelt- Tomt nr. H41 - Gnr. 305 Bnr. 106 - Søknad om rammetillatelse -27.04.16



Fritidsbolig Oppdalslia

Oppdalslia hyttefelt- Tomt nr. H41 - Gnr. 305 Bnr. 106 - Søknad om rammetillatelse -27.04.16

Håvard Eide
Nedre Kistebandsvege 14
2014 Trondheim
studio_my@online.no



Bilder fra byggeprosessen Oppdalslia B3S og B4S





Illustrasjonsbilder B3S og B4S





Illustrasjonsbilder

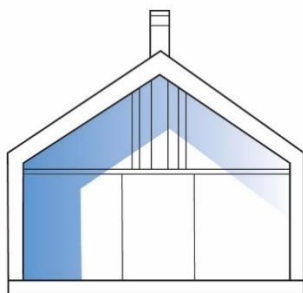


IR-badstue

Prosjekt: Fritidsbolig Modell B3S og B4S Oppdalslia**Dato: April 2017 S: standard O: opsjon**

Overflater og kvaliteter	B3S	B4S
3-lags isolerglass vinduer med U-verdi i hht. TEK10. Farge grå	S	S
Yttervegger, tak og gulv med isolasjon i hht. TEK10. Yttervegger farge jernvitrol	S	S
Betongplate m/ radonduk	S	S
Takrenner med nedløp alle tak	S	S
Utvendig stående kledning med horisontale felt med spilepanel	S	S
Utvendig planering subbus på vei og gårdsplass	S	S
Utvendig finplanering, matjord, oppdalskifer og isåing	O	O
Kompakte innerdører, Swedoor type uniqe	S	S
Murpuss/ sementplater grunnmur	S	S
Ytterdør . Swedoor type Barents - grå	S	S
Utvendig boddør Swedoor type Barents - grå	S	S
Dørhåndtak i børstet stål - inner- og ytterdører	S	S
Karat panel (9%) i tak stue, gang, kjøkken og hems. B3S Farge: Værbit. B4S: Farge: Sjøsand	S	S
Karat panel (9%) liggende/ stående på alle vegger: B3S Farge: Værbit. B4S: Farge: Sjøsand	S	S
Stor isolert ski bod – beiset panel/ osb plater – Vegg og tak	S	S
Loftsluke i bod til stort kaldt lager over carport og bod	S	S
Gips i tak på sov, bad,wc,vask,bod	S	S
Gulvlist rettkant beiset i veggfarge	S	S
Alle tak er listefri	S	S
Dør-/ vinduskledning rettkant i beiset utførelse	S	S
Peisovn(stål/ glass) innstøpt i murpusset peisvegg med sort stålrør gjennom tak	S	S
Stryntrapp med lukket trinn til 2.etasje/ hems.	S	S
Innredet 2.etasje/ hems med panel i tak og vegger	S	S
3-stavs hvitpigmentert eikeparkett på soverom og stue/ gang i 2. etasje	S	S
1-stavs bred eikeparkett på stue, kjøkken, gang	S	S
Flis i entre (60x60)	S	S
Flis på gulv bad/ vaskerom og WC -30x30	S	S
Flis gulv/ vegg i dusjnise hovedbad – mosaikk og 30x30 på vegg	S	S
Panelovner	O	O
Varmekabler bad,WC, entre og vaske-/ tørkerom	S	S
Led spot kjøkken	S	S
Led spot entre	S	S

<u>Led spot bad/ WC</u>	S	S
<u>Led taklamper soverom</u>	O	O
<u>Utvendig tretak fra Alvdal Sag og Høvleri</u>	S	S
<u>Infrarød badstue</u>	S	S
<u>Ikea Kjøkken 13 skap</u>	S	S
<u>Ventilator</u>	S	S
<u>Stekoven</u>	S	S
<u>Koketopp</u>	S	S
<u>Oppv.maskin</u>	S	S
<u>Komb. Kjøl/ frys</u>	S	S
<u>Vegghengte wc</u>	S	S
<u>Glass dusjdør dusjnise hovedbad med flis på vegger og gulv</u>	S	S
<u>Komplett servantbenk m/speil og lys på bad og wc</u>	S	S
<u>Vaskeromsinnredning med rustfri utslagsvask</u>	S	S
<u>Opplegg for vaskemaskin</u>	S	S
<u>Opplegg for tørketrommel</u>	O	O
<u>200 l VVB</u>	S	S
<u>Utvendig frostfri vannkrane</u>	S	S
<u>Utvendige stikkontakter. Stikk i carport</u>	S	S
<u>Komplett smarthuseteknologi for alarm, varme og lysstyring, vannstenging og lekkasjeovervåking, røyk og brann, innbrudd og låsing med mobiltelefon.</u>	S	S
<u>2 opplegg for TV/radio. Stue og stue/ hems 2. etasje</u>	S	S
<u>Bredbånd</u>	O	O
<u>Utvendig beis - 1 strøk</u>	S	S
<u>Utvendig doble stikk -</u>	S	S
<u>Utv. Lys m/ fotocelle eller døgnystyring</u>	S	S
<u>Stor platting på bakkenivå</u>	S	S



MANTINIA FRITIDSBOLIGER

- REALISERER DRØMMER

WWW.MANTINIA.NO SVEIN.BERG@MANTINIA.NO MOB.: 951 72 710